

CURRICULUM VITAE



CLAUDE LATULIPPE T.p.

Président de **Les Expertises Latulippe & Associés Inc.** (1991), Claude Latulippe possède plus de 37 ans d'expériences dans le domaine de la technologie de l'architecture. Reconnu devant les tribunaux civils comme expert en bâtiment depuis près de 35 ans, il pratique principalement l'**expertise technico-légale**.

Il a été professeur durant près de 10 ans (2000 – 2009) au Cégep Montmorency dans le cadre du cours « **Devenir inspecteur en bâtiment** » Il est le co-auteur de la « Norme minimale de pratique en inspection préachat ». Il a collaboré à différentes émissions comme expert telles **J.E., LA FACTURE et S.O.S. Proprios et cité régulièrement dans les différents médias papier et électronique**. De plus, il fut l'un des principaux participants et collaborateurs dans la reconnaissance de la problématique de la pyrite et de l'ocre ferreuse.

Il est formateur à l'École de Technologie Supérieure (ÉTS) au service du perfectionnement ainsi que Contech Bâtiment inc. plus particulièrement les formations :

- L'Inspection et pathologie de façade (2013);
- L'Inspection des bâtiments de grande envergure (2014);
- Rédaction d'un rapport d'expert et son témoignage (2017);
- L'Inspection générale d'un bâtiment (2020)
- Moisissures : Contamination, Investigation et réhabilitation (2023)

Il est également membre du comité BNQ 3009-600 Contamination des bâtiments résidentiels par les moisissures et BNQ 3009-900 Programme de reconnaissance de formation BNQ 3009-600 et enfin membre du Comité de Discipline de l'Ordre des technologues professionnels du Québec (Depuis 2012)

FORMATIONS PROFESSIONNELLES

Diplôme en technologie de l'architecture en 1986 au Cégep de Saint-Laurent
Formation en sécurité générale sur les chantiers de construction (138145) en 1986
Études en architecture à l'Université Paris-Tolbiac à Paris, France 1987
Formation autocad/cadvice/FAO (1989)
Règlementation du bâtiment (OAQ) (1990)
L'Arbitrage conventionnel et Médiation commerciale (1998)
Gestion de la maintenance immobilière (ÉTS) (2010)
Environnement légal et technique des bâtiments (ÉTS) (2011)
Inspection des bâtiments de grande envergure (ÉTS) (2012)
Limites de l'inspection préachat (2013)
Microbiologie du bâtiment (2013)
Processus disciplinaire : aspects juridiques et pratiques (2014)
Inspection et entretien des façades (2014)
Mécanique des sols (2018)
Sensibilisation aux conduites sexuelles : Les reconnaître, les prévenir et savoir y réagir (2019)
Les défis de l'expertise commune (2019)
Les changements à la norme C S A 440.4, installation des fenêtres, des portes et des lanterneaux (CQBQ) (2019)
Humidité dans l'enveloppe du bâtiment-causes, conséquences et prévention (2019)
Inspection, entretien, diagnostique et réparation de béton (2020)
Procédures de sécurité requises lors de travaux à l'intérieur d'immeubles résidentiels en période de pandémie - COVID-19 (2020)
Enveloppe du bâtiment (2021)
Structures de bâtiment (2021)
Droit de la construction (2021)
Rehaussement des exigences d'efficacité énergétique (2022)
Enjeux de l'électricité du bâtiment (2022)
Code de Plomberie et éléments de conception de la plomberie (2022)

Partie 10 du CCQ 2015 (2022)
Partie 9 du Code : Les incontournables (2022)
Système des murs massifs et parement de maçonnerie (2023)
Dommages structuraux (2023)

ORDRES ET ASSOCIATIONS

Membre du comité BNQ 3009-600 Contamination des bâtiments résidentiels par les moisissures et BNQ 3009-900 Programme de reconnaissance de formation BNQ 3009-600
Membre du comité de Discipline de l'Ordre des technologues professionnels du Québec (Depuis 2012)
Syndic-adjoint à l'Ordre des Technologues Professionnels du Québec (2000 à juin 2002)
Vice-Président de l'Association des Technologues en Pratiques Privées (1994-2000)
Président intérimaire du Regroupement Bâtiment, Travaux Publics et Environnement de l'Ordre des Technologues Professionnels du Québec (1998-2000)
Président du Comité d'Experts en Inspection de Bâtiment du Québec (C.E.I.B.Q)
Membre en règle de l'Ordre des Technologues Professionnels du Québec (depuis 1986)

RECONNAISSANCES PROFESSIONNELLES

« Maître de stage » pour l'Ordre des Technologues Professionnels du Québec (1995 à aujourd'hui)
Expert en conformité d'immeuble pour la Ville de St-Jean-sur-Richelieu et St-Constant
Médiateur pour le plan de garantie des bâtiments résidentiels neufs du Gouvernement (1998 à 2001)
Professionnel recommandé par l'Association des Consommateurs pour la Qualité dans la Construction (A.C.Q.C.) (1999 à 2001)
Co-auteur de la règle de pratique en inspection préachat (OTPQ, OEAQ et OAQ)